

## 107 年「青年團隊政策好點子競賽」機關徵求好點子說明表(04、05)

填表機關	新北市政府
政策主題	新北市社會住宅青年入住資源整合交換服務機制
政策現況 及主要問題	<p>一、政策現況</p> <p>(一)新北市青年社會住宅採多元興辦，108年累計完成7,000戶以上，另住宅補貼戶數每年可提供1.9萬戶，今(107)年起並推動包租代管試辦計畫，可幫助本市年輕人能有更多元的居住協助選擇、減輕負擔，在新北市安心居住、放心打拼。</p> <p>(二)依住宅法第33條規定，為增進社會住宅所在地區公共服務品質，主管機關或民間興辦之社會住宅，應保留一定空間供作社會福利服務、長期照顧服務、身心障礙服務、托育服務、幼兒園、青年創業空間、社區活動、文康休閒活動、商業活動、餐飲服務或其他必要附屬設施之用。</p> <p>二、政策主要問題</p> <p>本市推動中青年社會住宅已結合各機關需求留設相關社會福利設施，為鼓勵入住者回饋社會，將評估以時間銀行機制搭配愛心機構志工體系，提供必要之課程訓練，幫助願意付出回饋且成效優良之住戶可自主參與抵減部分租金。</p>
機關期待	<p>一、以一處青年社宅住宅為試辦基地，提出資源整合交換服務可行的運作模式。</p> <p>二、研擬新北市社會住宅青年入住資源整合交換服務機制之政策建議。</p>
現行政策或 相關計畫網頁	<p>新北市青年社會住宅網站</p> <p><a href="http://social-housing.planning.ntpc.gov.tw/">http://social-housing.planning.ntpc.gov.tw/</a></p>
其它參考資料	